

UCHWAŁA Nr XLII/345/17
RADY MIEJSKIEJ W BARANOWIE SANDOMIERSKIM
z dnia 24 sierpnia 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Baranów Sandomierski, w trybie bezprzetargowym, na rzecz obecnych najemców,

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2016, poz. 446, ze zm.) oraz art 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2016, poz. 2147, ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we wspólnych częściach budynków i urządzeń, które nie służą właścicielom poszczególnych lokali do wyłącznego użytku oraz we współwłasności nieruchomości gruntowych, od wartości wynikającej z wyceny rzeczoznawcy majątkowego.

§ 2. Ustala się wysokość bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w wysokości 50% - pod warunkiem dokonania zapłaty należności jednorazowo.

§ 3. W przypadku zbycia lokalu mieszkalnego objętego bonifikatą lub jego wykorzystania na cele niemieszkalne przed upływem 5 lat licząc od dnia jego nabycia, nabywca lokalu zobowiązany jest do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie, po jej waloryzacji.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


mgr inż. Wacław Smykla