

## PROTOKÓŁ

**z XXXIII sesji Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim odbytej w dniu 28 grudnia 2016 roku w sali Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Baranowie Sandomierskim.**

Obecni na sesji – jak załączone listy obecności do niniejszego protokołu.

Na sesji obecnych było 14 radnych.

**Zgodnie z tematyką obrad:**

### Ad. 1

Otwarcia sesji, przywitania radnych, zaproszonych gości, oraz stwierdzenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim – Pan Waław Smykla o godz. 16.00.

### Ad. 2

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim przedstawił porządek obrad (jak w załączonym zaproszeniu do niniejszego protokołu).

Przewodniczący odczytał pismo od Burmistrza z prośbą o wprowadzenie pod obrady XXXIII sesji Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim w dniu 28 grudnia 2016 roku projektów uchwał jak niżej:

- 1) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Baranowie Sandomierskim i miejscowości Skopanie, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (projekt 5.7);
- 2) w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Tarnobrzieskiemu na realizację zadania publicznego w 2017 roku (projekt 5.8);
- 3) w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego (projekt 5.9).

Burmistrz w piśmie poprosił również o uwzględnienie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmian budżetu na rok 2016.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o komentarz do złożonego pisma.

Zastępca Burmistrza Pan Marek Barszcz na wstępie poinformował, że Burmistrz przybędzie na obrady sesji z lekkim opóźnieniem, do tego czasu postara się udzielić odpowiedzi na zadawane pytania. Co do przedłożonych dodatkowych projektów uchwał Zastępca wyjaśnił, że jest to sesja porządkująca budżet na koniec roku, stąd do ostatniego momentu przed sesją są jeszcze dokonywane przesunięcia kwot w budżecie, również projekt dotyczący środków niewygasających wynika z tego, że nie wszystko udało się wykonać w tym roku i jest potrzeba przesunięcia środków na przyszły rok.

Przewodniczący zapytał czy ktoś z radnych ma zapytania do przedłożonych projektów uchwał.

Głos zabrał radny Wojciech Mazur. Poinformował, że komisja ds. budżetu omawiała w dniu dzisiejszym na posiedzeniu komisji wszystkie przedłożone projekty uchwał i w trosce o finanse gminy, radny zapytał w jaki sposób będzie wyglądała dalsza procedura sprzedaży mieszkań komunalnych tzw. domów nauczycieli w miejscowościach Wola Baranowska i Słężaki, czy wiadomo kto będzie ustalał wysokość bonifikaty i dokonywał wyceny mieszkań. Radny zaznaczył, że są to mieszkania w bardzo dobrym stanie.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że obie uchwały rozpoczynają procedurę przygotowującą do sprzedaży tych mieszkań. Radni dziś zadecydują czy je w ogóle sprzedawać czy też nie. Po podjęciu tych uchwał będzie dopiero wykonywany operat szacunkowy, a w dalszej kolejności radni będą decydować czy udzielać jakiejś bonifikaty przy sprzedaży tych mieszkań. Z wnioskiem o wykupienie tych mieszkań zwrócili się dotychczasowi najemcy.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek Burmistrza o wprowadzenie autopoprawki i dodatkowych projektów uchwał pod obrady sesji. Za przyjęciem wniosku głosowało 14 radnych na 14 obecnych w czasie głosowania. Wniosek został przegłosowany.

Przewodniczący poddał pod głosowanie program sesji. Za przyjęciem programu sesji głosowało 14 radnych na 14 obecnych w czasie głosowania. Tym samym przyjęto nowy program sesji.

### **Ad. 3**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim poinformował radnych, że protokół z XXXII sesji Rady Miejskiej został sporządzony, podpisany i znajduje się w biurze obsługi Rady Miejskiej. Do protokołu nie wniesiono żadnych uwag.

### **Ad. 4.**

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o przedstawienie informacji z pracy Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski pomiędzy sesjami. Informację odczytał Zastępca Burmistrza Pan Marek Barszcz.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś pytania do przedłożonej informacji. Pytań nie zgłoszono.

Następnie Przewodniczący poprosił obecnych, kierowników jednostek o przedstawienie informacji ze zrealizowanych zadań w okresie między sesjami. Głos zabrali: dyrektor MGOK Pani Renata Domka, Kierownik GZUP Pan Dariusz Chemel, Kierownik OPS Pani Anna Szarama-Kulas.

Głos zabrał radny Edward Rusin. Zapytał panią Kierownik Annę Szaramę-Kulas o to co dalej z osobami, które do 31.12.2016 roku mogły korzystać z wyżywienia w szkole w Skopaniu opłacanego przez OPS, co dalej z tymi osobami po 1 stycznia 2017 roku i z kim zostanie zawarta umowa.

Pani Kierownik odpowiedziała, że posiłki wcale nie muszą być w szkołach. Zostało tak wybrane ponieważ szkoły oferowały najtaniej wyżywienie. Ponieważ kwota wyżywienia w szkołach przekroczyła pułap przetargowy i będą musiały być rozpisywane przetargi, więc wszystkie osoby zewnętrzne będą musiały korzystać z obiadów dotowanych oferowanych przez inne firmy typu smakosz, pup 13 lub jeszcze indziej, tam gdzie zaoferowana cena będzie najniższa.

Następnie sprawozdanie przedstawiła Kierownik Środowiskowego Domu Samopomocy Pani Danuta Falarz.

### **Ad. 5.**

Przewodniczący Rady Miejskiej przeszedł do następnego punktu w sprawie podjęcia uchwał zgodnie z przyjętym porządkiem obrad.

**Pkt 5.1**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał uchwałę w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2017.

Przewodniczący zapytał czy ktoś z radnych ma uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zgłosił żadnych uwag. Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych na 14 obecnych podczas głosowania, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Pkt. 5.2**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał uchwałę wraz z uzasadnieniem w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, na rzecz obecnych najemców, w trybie bezprzetargowym, lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Baranów Sandomierski wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem. Dodatkowych wyjaśnień udzielił Burmistrz Pan Marek Mazur, zaznaczając, że jest to początek procedury przygotowania do sprzedaży. W dalszej kolejności do wyłącznej kompetencji Rady należy udzielić bonifikaty lub też nie.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał czy radni mają jakieś dodatkowe pytania do tego projektu. Nikt z radnych nie zadał pytania. Przewodniczący dopowiedział, że temat jest bardzo dobrze znany radnym, radni w przeszłości również wielokrotnie występowali z wnioskami o sprzedaż tych mieszkań, gdyż koszty utrzymania są znaczne a czynsze bardzo niskie.

Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych na 14 obecnych podczas głosowania, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Pkt. 5.3**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, na rzecz obecnych najemców w trybie bezprzetargowym, lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Baranów Sandomierski wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś pytania do przedstawionego projektu. Żaden z radnych nie zgłosił pytań. Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych na 14 obecnych podczas głosowania, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Pkt. 5.4**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał uchwałę wraz z uzasadnieniem w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargowym, nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Baranów Sandomierski, położonych w miejscowości Wola Baranowska.

Dodatkowych wyjaśnień do projektu udzielił Przewodniczący Komisji Inwentaryzacyjnej tłumacząc położenie działki. Są to działki przy ulicy Słonecznej obok „Gaju”.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś pytania do przedstawionego projektu. Żaden z radnych nie zgłosił pytań. Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych na 14 obecnych podczas głosowania, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Pkt. 5.5**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał uchwałę wraz z uzasadnieniem w sprawie zmieniająca Uchwałę w sprawie opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne prowadzone przez Gminę Baranów Sandomierski.

Dodatkowych wyjaśnień do projektu udzielił Przewodniczący Komisji Oświaty, tłumacząc że projekt uchwały uwzględnia zmiany wprowadzone przez ustawę o systemie oświaty. Zgonie z nią dzieci uczęszczające do przedszkoli i realizujące program zerówek, a więc dzieci 6 letnie, nie będą uiszczać opłat za dodatkowe godziny zajęć, a więc te powyżej piątej godziny. Komisja wydała opinię pozytywną do przedłożonego projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś pytania do przedstawionego projektu. Żaden z radnych nie zgłosił pytań. Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych na 14 obecnych podczas głosowania, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Pkt. 5.6**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał uchwałę w sprawie zmian budżetu na rok 2016. Poprosił o komentarz do uchwały Panią Alinę Zasadnia Skarbnik Gminy. Pani Skarbnik szczegółowo omówiła wszystkie zaproponowane zmiany do uchwały budżetowej. Następnie głos zabrał radny Wojciech Mazur Przewodniczący Komisji Budżetowej, informując, że komisja wydała opinię pozytywną do przedłożonego projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś pytania do przedstawionego projektu. Żaden z radnych nie zgłosił pytań. Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych na 14 obecnych podczas głosowania, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Pkt. 5.7**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał uchwałę wraz z uzasadnieniem w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Baranowie Sandomierskim i miejscowości Skopanie, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Głos zabrał Burmistrz, wyjaśniając, że pojawiła się chętna osoba, która chciałaby kupić ten teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową. Chcąc ten teren sprzedać jako teren budowlany a nie rolny, musi zostać sporządzony plan zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem tego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś pytania do przedstawionego projektu.

Głos zabrał radny Ryszard Jarzębski – zapytał Burmistrza dlaczego w planie ujęte są wąskie działki po obu stronach stadionu.

Burmistrz odpowiedział, że dotychczas nie były one ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego a jest potrzeba zabezpieczenia chociażby drogi dojazdowej do tych działek z głównych ciągów komunikacyjnych.

Głos zabrał radny Edward Rusin. Zapytał czy Pan Burmistrz analizował możliwość przystąpienia do programu rządowego „Rodzina +”, który daje możliwość dofinansowania budowy mieszkalnictwa wielorodzinnego. Radny stwierdził, że na terenie Skopania jest bardzo dużo młodych, którzy wracają z zagranicy i poszukują mieszkań.

Burmistrz odpowiedział, że za niedługo pojawi się temat zagospodarowania terenu za ogródkami działkowymi „Botanik” w Skopaniu. Jest to duży obszar, który należy uporządkować. W zależności od tego jak ten pilotażowy program będzie działał, wówczas będą zapadać decyzje w jaki sposób go zagospodarować.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jeszcze jakieś pytania do przedstawionego projektu. Więcej pytań nie było. Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych na 14 obecnych podczas głosowania, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

#### **Pkt. 5.8**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał uchwałę wraz z uzasadnieniem w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Tarnobrzieskiemu na realizację zadania publicznego w 2017 roku.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś pytania do przedstawionego projektu. Żaden z radnych nie zgłosił pytań. Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 13 radnych na 13 obecnych podczas głosowania, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

#### **Pkt. 5.9**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał uchwałę wraz z uzasadnieniem w sprawie w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji Budżetowej informując, że komisja w dniu dzisiejszym na posiedzeniu, wydała opinię pozytywną w sprawie tego projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś pytania do przedstawionego projektu. Żaden z radnych nie zgłosił pytań.

Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych na 14 obecnych podczas głosowania, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

### **Ad. 6**

Przewodniczący Rady Miejskiej przeszedł do następnego punktu programu sesji - wolne wnioski i zapytania radnych.

Na wstępie Przewodniczący odczytał odpowiedź na złożoną na poprzedniej sesji interpelację radnego Edwarda Rusina.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś pytania lub wnioski.

Głos zabrał radny Edward Rusin podsumowując dwa lata minionej kadencji. Stwierdził, że współpraca była poprawna i za nią podziękował. Wymienił zakończone inwestycje na terenie Skopania jak i wspominał o planach na lata przyszłe. Podkreślił ze smutkiem, że niestety najważniejszej inwestycji tj.: drogi wewnętrznej, ul. Mickiewicza, nie udało się wyremontować. Dodał, że inwestycja ta realizowana przez TSM, prowadzona była nieudolnie. Radny podkreślił, że w interpelacji nie kierował zarzutów do Burmistrza czy Rady Miejskiej lecz do TSM, że nie uzgadnia tak ważnej inwestycji z mieszkańcami. Wyraził nadzieję, że najbliższych latach uda się tą inwestycję doprowadzić do końca, bo jest ona potrzebna bardzo wielu mieszkańcom.

Głos zabrał Burmistrz. Podkreślił, że remont ulicy Mickiewicza jest bardzo istotną inwestycją z punktu widzenia interesu gminy, jak i mieszkańców Skopania. Nie zgodził się z radnym Edwardem Rusinem, że procedura jest prowadzona nieudolnie. Największe opóźnienia w realizacji inwestycji powodują nieuregulowane stany prawne gruntów znajdujących się pod drogą – część należy do spółdzielni część do osób prywatnych, a największe komplikacje powoduje fakt, że zostały przejęte nie na zasadzie przeniesienia prawa własności lecz na podstawie ustanowienia prawa użytkowania wieczystego. Niestety procedury prawne zmierzające do uregulowania takiego stanu faktycznego są bardzo



skomplikowane i długotrwałe. Wszystko zmierza do tego, że będziemy zmuszeni wejść w tryb wyłączenia i może dzięki temu uda się szczęśliwie zakończyć inwestycję. Oprócz powyższych utrudnień dochodzą jeszcze sprawy lokalizacji skrzyżowań, które nie zachowują wymaganych przepisami odległości, więc trzeba będzie występować do Ministra o decyzję w sprawie odstąpienia od warunków technicznych. Burmistrz podkreślił, że jest to bardzo skomplikowana i zagmatwana inwestycja, a co do współpracy gminy z TSM nie ma żadnych zarzutów. Nie będzie natomiast komentował ani wypowiadał się na temat współpracy TSM z Radą Osiedla w Skopaniu bo nie leży to w jego interesie.

Następnie Burmistrz podał dokładne kwoty dotyczące utrzymania stoku narciarskiego w Siedleszczanach oraz wyjaśnił w jaki sposób stok będzie utrzymywany w gotowości.

Nikt więcej nie zadał pytania.

#### **Ad. 7**

Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania. Burmistrz odpowiadał na zadane pytania na bieżąco jak wyżej.

Przewodniczący Rady Miejskiej na koniec podsumował kolejny rok pracy Rady Miejskiej, podziękował za współpracę oraz złożył życzenia na Nowy 2017 Rok.

#### **Ad. 8**

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Waclaw Smykla podziękował Radnym Rady Miejskiej i wszystkim gościom za przybycie i o godz. 18.30 zamknął obrady XXXIII sesji Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim.

Na tym protokół zakończono.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**mgr inż. Waclaw Smykla**

Protokołowała:

Lidia Ciesielska, st. ds. obsługi rady.