

**UCHWAŁA Nr XXXIII/261/16**  
**RADY MIEJSKIEJ W BARANOWIE SANDOMIERSKIM**  
z dnia 28 grudnia 2016 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, na rzecz obecnych najemców w trybie bezprzetargowym, lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Baranów Sandomierski wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2016, poz. 446, ze zm.) oraz art 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art.67 ust. 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2015, poz. 1774, ze zm.), uchwała się co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, na rzecz obecnych najemców, lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Baranów Sandomierski, wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem, oraz współwłasność nieruchomości gruntowych w częściach zlokalizowanych na działce o numerze ewidencyjnym 2739/6, położonych w miejscowości Wola Baranowska, objętych księgą wieczystą KW TB1T/0076785/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Tarnobrzegu, oznaczonych jak niżej:

- 1) lokal mieszkalny nr 1.1 na piętrze budynku składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 54,30 m<sup>2</sup> oraz postanawia, że lokalowi temu będzie przysługiwała współwłasność wspólnych części budynku i urządzeń , które nie służą właścicielom poszczególnych lokali do wyłącznego użytku w 639/4988 częściach oraz współwłasność nieruchomości gruntowej oznaczonej-działką nr 2739/6 w 639/4988 częściach,
- 2) Lokal mieszkalny nr 1.2 na piętrze budynku składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 59,00 m<sup>2</sup> oraz postanawia, że lokalowi temu będzie przysługiwała współwłasność wspólnych części budynku i urządzeń , które nie służą właścicielom poszczególnych lokali do wyłącznego użytku w 686/4988 częściach i współwłasność nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 2739/6 w 686/4988 częściach,
- 3) Lokal mieszkalny nr 1.3 na piętrze budynku składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 58,10 m<sup>2</sup> oraz postanawia, że lokalowi temu będzie przysługiwała współwłasność wspólnych części budynku i urządzeń , które nie służą właścicielom poszczególnych lokali do wyłącznego użytku w 677/4988 częściach i współwłasność nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 2739/6 w 677/4988 częściach,
- 4) lokal mieszkalny nr 1.4 na piętrze budynku składający się z trzech pokoi, kuchni łazienki i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 59,10 m<sup>2</sup> oraz postanawia, że lokalowi temu przysługiwała współwłasność wspólnych części budynku i urządzeń, które nie służą właścicielom poszczególnych lokali do wyłącznego użytku w 687/4988 częściach oraz współwłasność nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 2739/6 w 687/4988 częściach.

2. Opis graficzny przedmiotowych nieruchomości przedstawiają załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

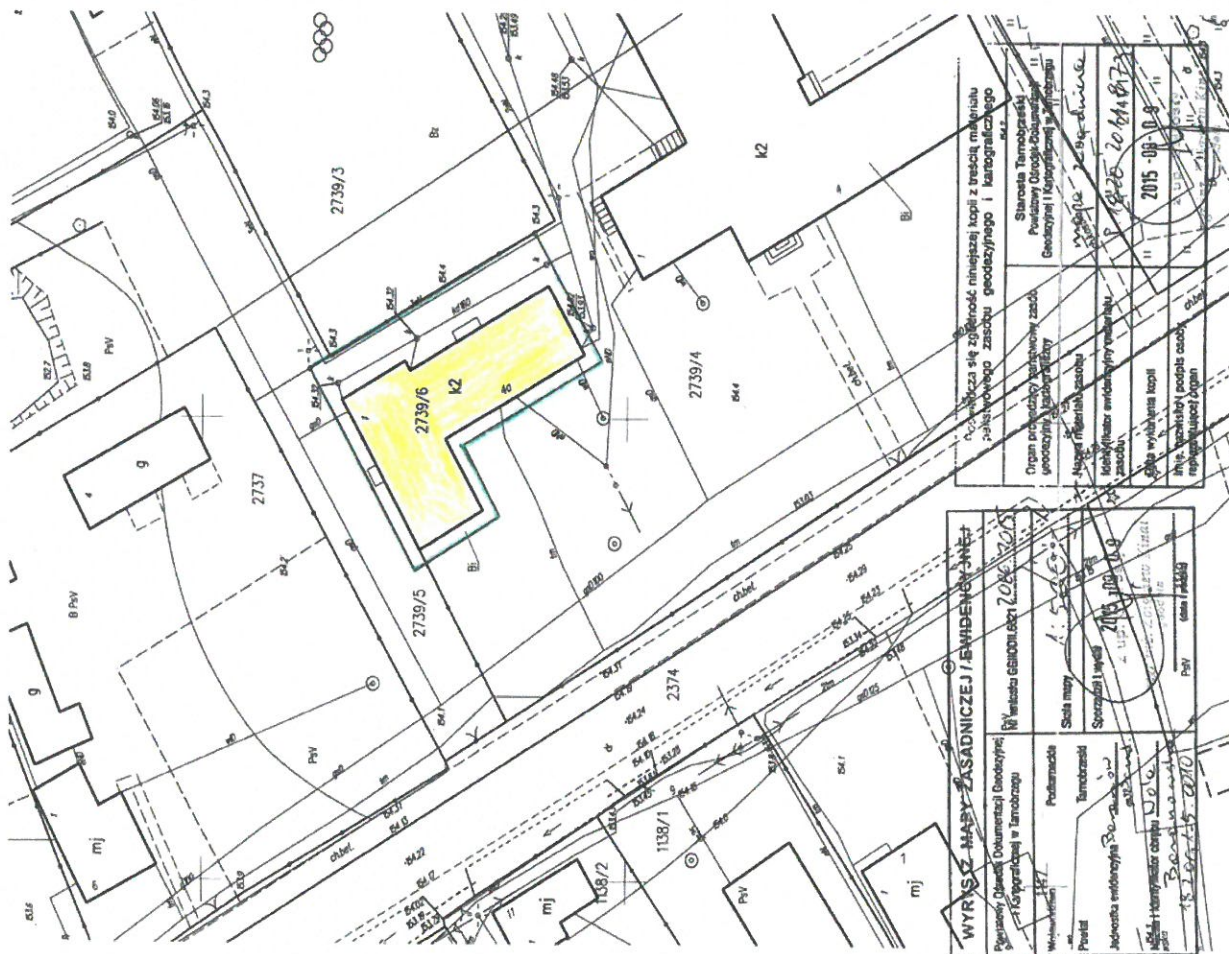
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

  
**mgr inż. Waclaw Smykla**

Załącznik nr 1  
do uchwały nr XXXIII/261/16  
Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim  
z dnia 28 grudnia 2016 roku



**L. Legendzi**  
Szkic zagospodarowania terenu – dz. 2739/6 Wola Baranowska  
Zemlepisz budynków mieszkalno-użytkowych  
Granice wydzielonych

Nazwa opracowania	Wydzielenie samodzielnych lokali w istniejącym budynku mieszkalno-użytkowym
Właściciel	Gmina Baranów Sandomierski
Adres obiektu	Wola Baranowska, dz. ewid. nr 2739/6
Tytuł rysunku	Szkic zagospodarowania terenu
Opracował	mgr inż. Radosław upr. konstr. - bud. Musiał 13/Tbg/87
Skala	1 : 500
Data	Wrzesień 2015 r.

Wskazuje się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału planistycznego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Tarnobrzelskiego Powiatowy Urząd Geodezyjno-Kartograficzny ul. Główna 11 Tarnobrzeg

Opisanie sposobu przekazu zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Nazwa i adres biurowca

Stwierdzono zgodność z zasobem

2015-09-08

*M. Musiał*

**WYKAZ MAPY ZASADNICZEJ / WIDENIA**

Przebieg, Długość (Dokumentacji Geodezyjnej) i Wskaźnik Geodezyjny 2006/2015

Podsumowanie Tarnobrzeg

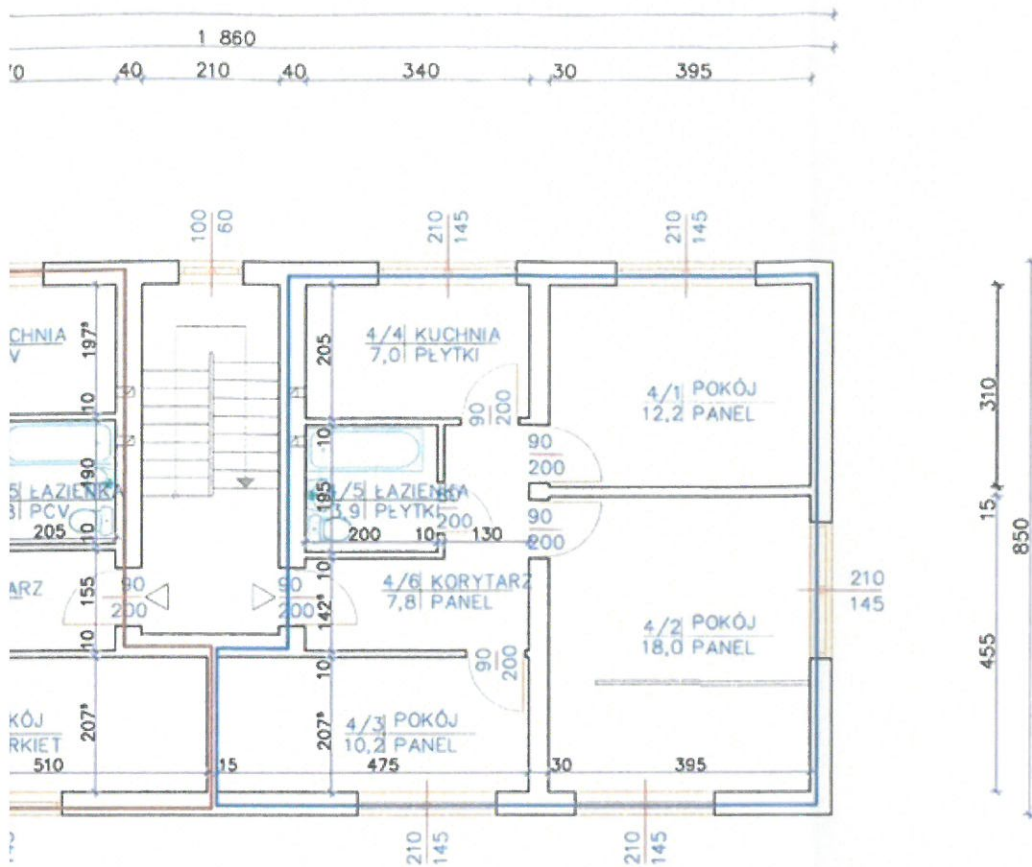
Podpis: *A. S.*

Miejscowość: Tarnobrzeg

Adres: ul. Główna 11 Tarnobrzeg

15.12.2015

Załącznik nr 2  
do uchwały nr XXXIII/261/16  
Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim  
z dnia 28 grudnia 2016 roku



- Lokal mieszkalny nr 1.1. - 54,3 m<sup>2</sup>
- Lokal mieszkalny nr 1.2. - 59,0 m<sup>2</sup>
- Lokal mieszkalny nr 1.3. - 58,1 m<sup>2</sup>
- Lokal mieszkalny nr 1.4. - 59,1 m<sup>2</sup>

FIRMA <i>Ekspert s.c. Nowa Dęba; Al. Zwycięstwa 2; 39-460 Nowa Dęba</i>		NAZWA RYS. Rzut piętra	
TEMAT	Wydzielenie samodzielnych lokali w budynku	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS. <b>3</b>
ADRES	dz. ewid. nr 2739/6 - Wola Baranowska	FAZA Operat techniczny	
WŁAŚCICIEL	Gmina Baranów Sandomierski	UPRAW.	PIDPIS
AUTOR	mgr inż. Radosław Musiał	13/Tbg/87 konstr.-bud.	<i>[Signature]</i>
KREŚLIŁ	mgr inż. Radosław Musiał	13/Tbg/87 konstr.-bud.	<i>[Signature]</i>
DATA	wrzesień 2015		