Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego z dnia 10.10.2017 r.

UMOWA nr ……

W dniu **…….,** w **Baranowie Sandomierskim,** pomiędzy:
Gminą Baranów Sandomierski, z siedzibą: 39-450 Baranów Sandomierski, ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:
……
a
……
zwaną/ym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”,** reprezentowaną/ym przez:
……
została zawarta umowa o następującej treści:

§1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania, stanowiące przedmiot niniejszej umowy ,,Przygotowanie do sezonu zimowego 2017/2018 i obsługę Ośrodka Rekreacyjno – Narciarskiego w Siedleszczanach”, zwanego dalej Ośrodkiem.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa Zapytanie ofertowe z dnia 10.10.2017 r. , stanowiące załącznik do niniejszej umowy oraz jej integralną część.

§ 2
Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
……,
2. Strony ustalają następujące/y termin/y realizacji zamówienia:
……

§ 3
Osoby do kontaktu

Osobami upoważnionymi do kontaktów, odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:
1) ze strony Zamawiającego: . . . . . ;
2) ze strony Wykonawcy: . . . . . .

§ 4
Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę oraz potencjał kadrowy do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, i zobowiązuje się wykonać je w terminach wskazanym w § 2 ust. 2.

§ 5
Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wystąpieniu problemów uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy. Informacja ta nie może prowadzić do unikania zapłaty kar umownych za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o których mowa w § 6 ust.1 pkt 1 lit. "a".
2. Przychody uzyskane z tytułu sprzedaży usług poprzez system kart ewidencjonowanych przez system kasowo-biletowy są przychodami Zamawiającego. Rozliczenie Wykonawcy z Zamawiającym z przychodów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, nastąpi w oparciu o system kasowo-biletowy zainstalowany na terenie Ośrodka. Wykonawca zobowiązany jest udostępniać Zamawiającemu wgląd w nośniki systemu kasowo-biletowego*.
3. Przychody z tytułu prowadzenia pozostałej działalności w tym z tytułu reklam i marketingu, na prowadzenie której Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego, będą przychodami Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wystąpieniu problemów uniemożliwiających prowadzenie Ośrodka*.
5. Koszty ochrony obiektu, energii elektrycznej, wody, odprowadzania ścieków, wywozu odpadów komunalnych i utrzymania dojazdu do Ośrodka pokrywa Zamawiający*.
6. Przed podpisaniem umowy na wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest pisemnie uzgodnić zasady korzystania z obiektu i odpowiedzialności z podmiotem świadczącym usługę ochrony Ośrodka, chyba że sam zobowiąże się do pełnienia takiej ochrony w sposób uzgodniony z Zamawiającym.
7. Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności objętej niniejszą umową.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody jakiej mogą doznać osoby korzystające z Ośrodka.

§ 6
Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę strony ustaliły wynagrodzenie brutto w następujących wysokości …… (słownie złotych: ……),
2. Wypłata należności określonych w ust. 1 nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zatwierdzonym przez Zamawiającego, potwierdzającym wykonanie zgodnie z umową czynności, określonych w Rozdziale ……. zapytania ofertowego, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Wypłata należności określonych w ust. 1 nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6
Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowią kary

umowne. Kary te będą wyliczone w następujących wypadkach i wysokościach:
1) Wykonawca płaci kary umowne Zamawiającemu:
a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 100,00 zł., za każdy dzień, licząc od dnia wskazanego przez Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 2,
b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10 000,00 zł..
2) Zamawiający płaci karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 10 000,00 zł..
2. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu i zlecenia jego wykonania innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 7
Postanowienia końcowe

1. Każda zmiana umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji praw określonych w niniejszej umowie na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji umowy będą rozwiązywane pomiędzy stronami polubownie.
5. W przypadku, kiedy Strony nie załatwią sporów w sposób polubowny wszelkie sprawy sporne rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**