

ZAŁĄCZNIK NR 6

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(branża sanitarna, budowlana, elektryczna - tylko w zakresie instalacja odgromowa)

BRANŻA SANITARNA – PARTER

Pom. nr 1 - sala gimnastyczna (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 16 szt. grzejników c.o. i 8 szt. pionów tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 2 - korytarz (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 3 - gabinet w-f (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 5 – kotłownia, sala gimnastyczna (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z załączonym projektem.

Pom. nr 6 - magazyn (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 7 - szatnia (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 8 - natrysk (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 14 - natrysk (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 15 - szatnia (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 17 – pom. pomocnicze (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 19 - korytarz (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 2 szt. grzejników c.o. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 20 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 4 szt. grzejników c.o. i pionach 2 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. 21,22,23,25,27,28,29,30,31,32 – część przedszkolna, najstarsza część szkoły (wg rys. sanit.)

Zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 19B - korytarz (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Istniejący w podłodze kanał techniczny wykorzystać do przeprowadzenia nowej instalacji c.o. (rurociągów) zamiast podwieszania na suficie.

Pom. nr 33 - dyżurka (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 2 szt. grzejników c.o. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 35 - biuro (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 36 - biuro (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Istniejący w podłodze kanał techniczny wykorzystać do przeprowadzenia nowej instalacji c.o. (rurociągów) zamiast podwieszania na suficie.

Pom. nr 37 - biuro (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Istniejący w podłodze kanał techniczny wykorzystać do przeprowadzenia nowej instalacji c.o. (rurociągów) zamiast podwieszania na suficie.

Pom. nr 38 - sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Istniejący w podłodze kanał techniczny wykorzystać do przeprowadzenia nowej instalacji c.o. (rurociągów) zamiast podwieszania na suficie.

Pom. nr 39 - stołówka (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Istniejący w podłodze kanał techniczny wykorzystać do przeprowadzenia nowej instalacji c.o. (rurociągów) zamiast podwieszania na suficie.

Pom. nr 40 - kotłownia szkoła (wg rys. sanit.)

Zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 41 - korytarz (wg rys. sanit.)

Zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 42 - pom. gospodarcze (wg rys. sanit.)

Zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 43 - wc (wg rys. sanit.)

Zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 44 – pom. gospodarcze (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczeltek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 45 – pom. gospodarcze (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczeltek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 46 – pom. gospodarcze (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczeltek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 47 – kuchnia (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 48 – pom. gospodarcze (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 49 – korytarz (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 50 - biblioteka (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 6 szt. grzejników c.o. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczeltek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 52 – szatnia (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Istniejący w podłodze kanał techniczny wykorzystać do przeprowadzenia nowej instalacji c.o. (rurociągów) zamiast podwieszania na suficie.

Pom. nr 54 – świetlica (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 55 – gabinet lekarski (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 56 – wc (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 57 – wc (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

BRANŻA SANITARNA - PIĘTRO

Pom. nr 100 - korytarz (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 4 szt. grzejników c.o. i pionach 4 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 100A - korytarz (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku 1 szt. c.o. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

nr 102 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku 1 szt. c.o. i pion 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 104,105,106,106A,108,109, 26-kl. schodowa – piętro nad przedszkolem (wg rys. sanit.)

Zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 110 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 111 – zaplecze (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 112 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 113 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 114 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 115 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 116 – korytarz (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 117 – pedagog (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 118 – wc (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 119 – wc (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 120 – archiwum (wg rys. sanit.)

Wykonać zgodnie z projektem.

Pom. nr 121 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 3 szt. grzejników c.o. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 122 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 3 szt. grzejników c.o. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 123 – pom. gospodarcze (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy grzejniku c.o. 1 szt. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 125 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 3 szt. grzejników c.o. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Pom. nr 126 – sala lekcyjna (wg rys. sanit.)

Wymiana kpl. osprzętu przy 2 szt. grzejników c.o. tj.: zawory zasilające z głowicami termostatycznymi, zawory odcinające, komplet nypli, odpowietrzniki, komplet korków, komplet uszczelek, komplet kształtek, wraz z dostosowaniem istniejących rurociągów c.o. do wprowadzonych zmian.

Korytarze, sale lekcyjne

Grzejniki zabudowane osłonami należy ponownie zabudować.

W przypadku zmiany wymiaru obudowy należy dostosować ją do wymiaru projektowanego grzejnika.

Wraz z prowadzeniem prac instalacyjnych należy przewidzieć prace budowlane towarzyszące w tym m.in.: zabezpieczenie ścian i posadzek, wiercenie otworów, wykucie otworów w ścianach, zaprawienie bruzd, uzupełnienie posadzek, przygotowanie powierzchni i częściowe malowanie starych tynków farbami.

Materiały pochodzące z rozbiórki robót instalacji c.o., które można wykorzystać Wykonawca przetransportuje w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10 km.

BRANŻA BUDOWLANA - PARTER

Pom. nr 1, 2 część przedszkolna, najstarsza część szkoły - korytarz, szatnia ((wg rys. arch.)

Drzwi zewnętrzne D 3 o wym. 150 x 300 do pom. 1 i 2 – zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 3,4,5,6,8,9,10,11 część przedszkolna, najstarsza część szkoły (wg rys. arch.)

Stolarka okienna - zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 12 korytarz (wg rys. arch.)

Stolarka drzwiowa zewnętrzna - Zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 13 (wg rys. arch.)

- sala gimnastyczna

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową

Wykonać demontaż i ponowny montaż istniejących żaluzji zewnętrznych szt. 3, żaluzje do przełożenia i montażu po wykonaniu montażu stolarki okiennej i robót elewacyjnych.

Pom. nr 14 (wg rys. arch.)

- gabinet w-f

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 16 (wg rys. arch.)

- kotłownia

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 17 (wg rys. arch.)

- magazyn

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 18 (wg rys. arch.)

- szatnia

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 19 (wg rys. arch.)

- szatnia z wc i natryskiem

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 21 (wg rys. arch.)

- szatnia z wc i natryskiem

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 22 (wg rys. arch.)

- szatnia

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 24 (wg rys. arch.)

- księgowość

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 25 (wg rys. arch.)

- sala lekcyjna

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 26 (wg rys. arch.)

- korytarz

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 33 (wg rys. arch.) - magazyn

Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych o wym. 110 x 220 do pom. 33 – zakres nie objęty przedmiotem zamówienia.

Pom. nr 37 (wg rys. arch.)

- pom. gospodarcze

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 38 (wg rys. arch.) - pom. gospodarcze

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 41 (wg rys. arch.) - korytarz

Wymiana stolarki okiennej (na pcv) o wym. 145 x 145 szt. 1.

Wymiana stolarki drzwiowej (na aluminium) o wym. 130 x 210 szt. 1.



Pom. nr 42 (wg rys. arch.) - biblioteka

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 108 (wg rys. arch.) - komunikacja

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 109 (wg rys. arch.) - sala lekcyjna

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 118 (wg rys. arch.) - sala lekcyjna

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 119 (wg rys. arch.) - sala lekcyjna

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 120 (wg rys. arch.) - pom. gospodarcze

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 121 (wg rys. arch.) - sala lekcyjna

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pom. nr 122 (wg rys. arch.) - sala lekcyjna

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Elewacja frontowa – najstarsza część szkoły, (od strony kościoła)

Zamiast tynku ciepłochronnego określonego w dokumentacji projektowej należy wykonać remont elewacji frontowej w następujący sposób:

- skuć odpadające części tynku,
- wykonać reperacje elementów zdobnych, gzymsów, ryzalitów,
- wykonać dodatkowe elementy ozdobne na elewacji (odtworzenie stanu pierwotnego) boniowanie poziome na części parterowej oraz boniowanie na narożach elewacji, zgodnie z załączonym szkicem widoku elewacji frontowej starej szkoły.
- odtworzyć element ozdobny elewacji w postaci napisu „SZKOŁA” zgodnie z fotografią starej szkoły.
- Po skuciu odpadającego tynku należy wykonać uzupełnienia zaprawą cem.-wap.. Następnie całą powierzchnię elewacji frontowej za wyjątkiem gzymsów i elementów ozdobnych należy wzmocnić poprzez przyklejenie siatki na kleju. Nawierzchnie elewacji wykończyć cienkowarstwowym tynkiem mineralnym zatartym na gładko. Elewację frontową pomalować farbami fasadowymi silikonowymi w kolorach: gzymsy poziome oddzielające parter od piętra w kolorze brązowym, szpalety okien oraz elementy wypukłe ryzalitów nad wejście w kolorze białym. Cokół do wysokości poziomu posadzki w kolorze brązowym jak gzyms, pozostała powierzchnia ścian kolor – do uzgodnienia z zamawiającym.

Pozostałe elewacje budynku

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i ustaleniami z Zamawiającym.

Kolorystyka ścian elewacji opiera się na zestawieniu dwóch barw (80% / 20%) – kolorystykę uzgodnić z Zamawiającym.

Przed ostatecznym malowaniem wykonać próbkę malowania na przygotowanej elewacji w celu ostatecznego zaakceptowania przez Zamawiającego.

Uwaga: Ściany boczne i tylna na budynku starej części szkoły wykonać na gładko jak na elewacji frontowej.

Kominy

Z uwagi na zły stan techniczny kominów należy wykonać:

Całkowite skucie tynków i odsłonięcie konstrukcji kominów.

W przypadku wykruszeń czy ubytków cegły, należy dokonać napraw poprzez przemurowanie części kominów i następnie uzupełnienie ubytków.

Wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych

Uzupełnienie ubytków czapki kominowej i impregnacja środkami do betonu

Wymiana i uzupełnienie kratki wentylacyjnych (zastosować kratki stalowe) i krat zabezpieczających kanały spalinowe.

Wykonanie obróbek blacharskich.

Malowanie farbą elewacyjną w kolorze zgodnym z kolorem elewacji (kolor dominujący na elewacji).

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych należy zabezpieczyć przewody wentylacyjne przed zasypaniem gruzem i innymi zanieczyszczeniami.

Pokrycie wokół kominów należy ochronić przed przypadkowym przecięciem i zniszczeniem.

Materiały pochodzące z rozbiórki robót budowlanych, które można wykorzystać Wykonawca przetransportuje w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10 km.

BRANŻA ELEKTRYCZNA

Instalacja odgromowa

Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową br. elektrycznej.

WIDOK ELEWACJI FRONTOWEJ
STAREJ CZĘŚCI SZKOŁY



PROPOZYCJA
ODTWORZENIA
BONIOWANIA
NA NARÓŻACU
ŚCIAN

PROPOZYCJA
ODTWORZENIA
KANIELOWANIA



SZKOŁA w BARANOWIE.